

Кому: ООО АПРИ «Флай Плэнинг»

Индекс: 454091

Адрес: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, офис 909

ИНН: 7451343204

Тел. –

E-mail: -

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 19 июля 2018 г.

№ 74-19-801-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|      | Реконструкция объекта капитального строительства   | -  |
|      | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   | -  |
|      | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
|      | Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | «Посёлок Кременкульского поселения муниципального района Челябинской области. Многоквартирные жилые дома жилого комплекса № 1. Жилой дом № 1.2 (стр.)» |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | -  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | -  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 74:19:12 03 001:3039   |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 74:19:12 03 001  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | № RU 74192017-647<br>утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района № 1014 от 10.04.2017г.                                   |

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015г. №117/пр.

|      |  |   |
|------|--|---|
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | Проект, выполнен ООО институт «АльфаРегионПроект», 2017 г.  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |   |
|      | Общая площадь (кв.м.):   | 2092,2  |
|      | Площадь участка (кв. м):   | 74774   |
|      | Объем (куб.м.):  | 9700,0  |
|      | в том числе подземной части (куб.м):   | 1370  |
|      | Количество этажей (шт.):   | 3   |
|      | Высота(м):   | -   |
|      | Количество подземных этажей (шт.):   | -   |
|      | Вместимость (чел.):  | -   |
|      | Площадь застройки (кв.м.):   | 970,0   |
|      | Иные показатели:   | Общая площадь квартир (кв.м.) – 1825,5;<br>Количество квартир (шт.) – 27;<br>в том числе:<br>- студия + 1 (шт.) – 12;<br>- студия + 2 (шт.) – 6;<br>- студия + 3 (шт.) – 6;<br>- 3 комнатная (шт.) – 3;<br>Количество секций (шт.) – 3. |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:  | Челябинская обл., Сосновский район, п. Западный   |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |   |
|      | Категория: (класс)   | -   |
|      | Протяженность:   | -   |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  | -   |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -   |
|      | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  | -   |
|      | Иные показатели:   | -   |

Срок действия настоящего разрешения – до 19 января 2020 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

Первый заместитель  
Главы Сосновского района:  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу)  
разрешения на строительство) М.П.



(Подпись)

И.М. Азархин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до

«    » \_\_\_\_\_ 20 г.

Первый заместитель  
Главы Сосновского района: