

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.12.2019, поступившего на рассмотрение 04.12.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вмл объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
05.12.2019 № 74/036/809/2019-23736	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	74:36:0209017:470
Номер кадастрового квартала:	74:36:0209017
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, г Челябинск, р-н Тракторозаводский, у озера Первое
Площадь:	12464 +/- 41 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	36262055.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:36:0209017:1958, 74:36:0209017:3388
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями, двух детских садов, поликлиники, объектов хранения автотранспорта, объекта оздоровительного назначения, объектов административно-бытового и транспортного обслуживания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Андреев Владимир Михайлович
Техник	А.Д.Ткачова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> :	Всего разделов: _____
<b>05.12.2019 № 74/036/809/2019-23736</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>74:36:0209017:470</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАЙ ПЛЭНИНГ", ИНН 7453326701
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 74:36:0209017:470-74/001/2019-1201, 30.09.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Техник	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
		А.Д.Ткачева	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

ьный участок

(вид объекта недвижимости)

ет № \_\_\_\_\_ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

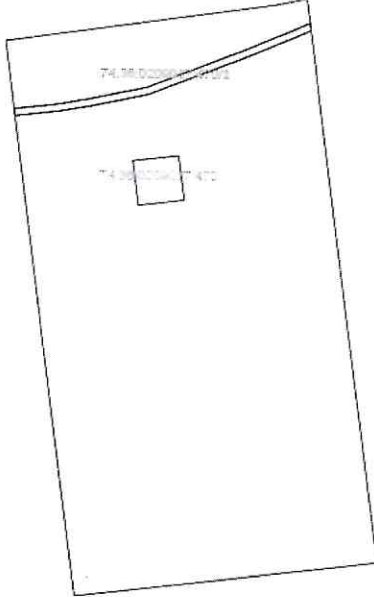
Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

15.12.2019 № 74/036/809/2019-23736

Кадастровый номер:

74:36:0209017:470

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Техник

(полное наименование должности)

(подпись)

А.Д.Ткачева

(инициал, фамилия)

М.П.



РОСРЕЕСТР  
Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан: Ткачева Александра Дмитриевна  
Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Челябинской области  
Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Челябинской области  
ФГБУ "ФКП Росреестра"  
Серийный номер сертификата: 556554008daad08b474704fbedba288c  
Действителен с 17.07.2019 09:57:17 по 17.10.2020 09:57:17

Полное наименование и местонахождение многофункционального центра, выдавшего экземпляр электронного документа на бумажном носителе из информационной системы: Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» Челябинская область, г. Челябинск, ул. Труда, 164

Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» г. Челябинска, подтверждает неизменность информации, полученной из автоматизированной информационной системы ФГИС ЕГРН.

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе: 05.12.2019г. \_\_\_\_\_

Егорова Екатерина Сергеевна \_\_\_\_\_

